

賃貸
物件

東英九段ビル

所在階 9 F

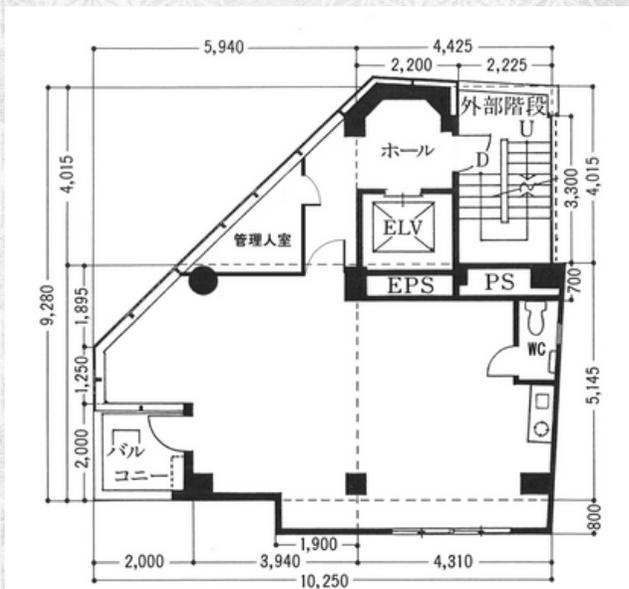
面積 14.38坪

用途 事務所

《抜群の視認性！九段エリア駅近の好立地オフィス》

九段下駅徒歩2分、九段北1丁目交差点の角地に位置する当ビルは、視認性に優れ、開放感のあるオフィス空間です。

都心の利便性と落ち着きのある環境を兼ね備えたロケーションは、士業・IT企業・スタートアップなど幅広い業種に最適です。



交通アクセス

九段下駅 徒歩2分

- 都営新宿線
- 東京メトロ東西線
- 東京メトロ半蔵門線

JR飯田橋駅 徒歩13分

建物概要

所在地：東京都千代田区九段北1-4-5

構造：RC造 地上9階地下1階

竣工：1989年3月

賃貸概要

階数：9階 (47.53㎡ / 約14.38坪)

用途：事務所

貸室料：251,650円/月 (税別・管理費込)

保証金：保証会社所定の審査結果による

償却：契約時賃料の1ヶ月分 別途消費税

礼金：なし

再契約料：なし

契約：定期建物賃貸借契約 5年

契約年数・再契約のご相談も可能です

入居日：2025年10月1日以降

- 機械警備システム導入
- LED照明
- 個別空調
- 光ケーブル引込可
- OA機器対応回線フロア (スリーウェイ)
- 2024年シンク・換気扇リニューアル
- 2024年建物外壁改修工事实施



東英興産株式会社

東京都知事 (1) 第108917号

東京都千代田区神田美土代町7番地4
東英美土代ビル4F
<https://toei-kosan.com/>

お問い合わせ

TEL 03-3292-1041
平日 8:30~17:30

取引様態：貸主
AD:100
賃貸募集物件→

SCAN ME

