

賃貸
物件

東英九段ビル

所在階

7F

面積

18.6坪

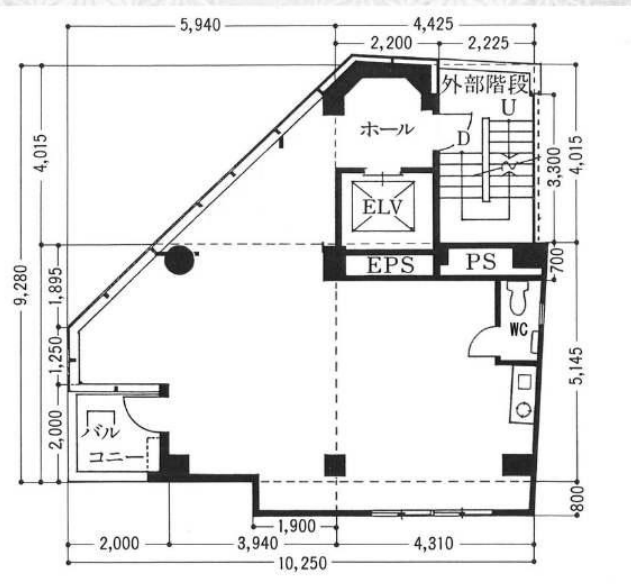
用途

事務所

《抜群の視認性！九段エリア駅近の好立地オフィス》

九段下駅徒歩2分、九段北1丁目交差点の角地に位置する当ビルは、視認性に優れ、開放感のあるオフィス空間です。

都心の利便性と落ち着きのある環境を兼ね備えたロケーションは、士業・IT企業・スタートアップなど幅広い業種に最適です。



交通アクセス

九段下駅 徒歩2分

- 都営新宿線
- 東京メトロ東西線
- 東京メトロ半蔵門線

JR飯田橋駅 徒歩13分



他フロア内観写真

建物概要

所在地：東京都千代田区九段北1-4-5

構造：S造（一部RC造） 地上9階地下1階

竣工：1989年3月

賃貸概要

階数：7階（61.33㎡ / 約18.6坪）

用途：事務所

貸室料：325,500円/月（税別・管理費込）

保証金：保証会社所定の審査結果による

償却：契約時賃料の1ヶ月分 別途消費税

礼金：なし

再契約料：なし

契約：定期建物賃貸借契約 5年

契約年数・再契約のご相談も可能です

入居日：2026年1月以降

- ☒ 機械警備システム導入
- ☒ LED照明
- ☒ 個別空調
- ☒ 光ケーブル引込可
- ☒ OA機器対応回線フロア（スリーウェイ）
- ☒ 2024年建物外壁改修工事实施



東英興産株式会社

東京都知事（1）第108917号

東京都千代田区神田美土代町7番地4

東英美土代ビル4F

<https://toei-kosan.com/>

お問い合わせ

TEL 03-3292-1041

平日8:30~17:30

取引様態：貸主

AD:100

賃貸募集物件→

SCAN ME

